



FEJÉR VÁRMEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
HATÓSÁGI OSZTÁLY

Ügyszám: 35700/41/2018.ált.

Tárgy: Bakonykúti ivóvízbázis biztonságba
helyezése, védőidomok, védőterületének kijelölése és kialakítása
Ügyintéző: Szijjártóné Pauker Dóra
VKSZ: 108/5343-12073

HATÁROZAT

1. A **Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.** (8600 Siófok, Tanácsház u. 7., KÜJ: 100173989 KSH:11226002-3600-114-14) üzemeltetésében, valamint a Bakonykúti Község Önkormányzata (8046 Bakonykúti, Szabadság u. 41.), mint tulajdonos részére, az AQUA CONSTRUCT Közmű- és Környezetmérnöki Zrt. (1063 Budapest, Bajnok u. 13.) által, 2018 márciusában készített „Vízbázis-diagnosztikai tervek elkészítése Bakonykúti” című dokumentáció alapján, a **Bakonykúti községi vízmű** vízminőség védelmére e határozat rendelkező részében meghatározott rendelkezésekre, jogokra és kötelezettségekre figyelemmel

**belső és hidrogeológiai „B” védőterületet,
valamint belső, külső hidrogeológiai „A” és „B” védőidomot jelölök ki.**

A **Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.-t** mint a vízbázis területén lévő víziközművek kezelőjét és üzemeltetőjét **kötelezem arra, hogy a kijelölt védőterületeknek és védőidomoknak** e határozat rendelkező részében meghatározott és a jogszabály szerint egyébként szükséges **kialakításával és üzemeltetésével** kapcsolatos feladatokat a megjelölt időpontig végezze el, illetve azok elvégzéséről gondoskodik.

Védelem alá helyezett felszín alatti víz bázis megnevezése:

Bakonykúti községi vízmű

Tárgyi vízmű a többszörösen módosított 20079/2/1975. számú vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkezik. A vízjogi üzemeltetési engedély hatálya: 2035. április 30.

Védelem alá helyezett vízkivételi mű:

A település vízellátását 1968-ban létesített B-2 kataszteri számú vízműkút biztosítja. A víz bázisnak jelenleg tartalék kútja nincsen.

B-2 kataszteri számú vízműkút főbb műszaki jellemzői

Létesítés éve: 1968.

Helyrajzi száma: Bakonykúti 286/2 hrsz.-ú ingatlan

EOV koordinátái:

$$X = 211\,440,52$$

$$Y = 585\,759,70$$

$$Z_{\text{terepszint}} = 196,46 \text{ mBf}$$

Műszaki adatai:

- Fúrás közben elért mélység: 120,0 m
- Csövezett kút mélysége: 119,5 m
- Csövezés: 0,0 - 1,5 m-ig Ø 510 mm acélcső
0,0 - 10,1 m-ig Ø 340 mm acélcső
0,0 - 102,0 m-ig Ø 244,5 mm acélcső
93,9 - 119,0 m-ig Ø 165/155 mm acélcső
- Szűrőzés: 104,0 - 114,0 m között hasított
- Nyugalmi vízszint (létesítéskor): 38,4 m (158,60 mBf)
- Üzemi vízhozam (létesítéskor): 400 l/perc
- Üzemi vízszint (létesítéskor): 41,1 m
- Nyugalmi vízszint (2015): 28,91 m
- Vízhozam (2015): 83 l/perc
- Üzemi vízszint (2015): 30,69 m

2. Védendő vízkészlet:

Vízhasználatra engedélyezett vízmennyiség: 7 500 m³/év (21 m³/nap)

Modellezésnél használt távlati vízmennyiség: 8 000 m³/év (22 m³/nap)

Vízadója: felső-triász dolomit

Vízkészlet jellege: karsztvíz

Vízminőség: az általános kémiai paraméterek alapján a vas- és mangántartalom jelentősen határérték alatt van, ammónium-ion gyakorlatilag nem mutatható ki, míg nitrát-ion korábban határértéket közelítőről felével-harmadával csökkent. A 2015-ben elvégzett vizsgálatok szerint trícium minimális mértékben van a vízadóban (0,15 Bq/l = 1,27 TU). Egyéb veszélyeztető paraméterekre vonatkozó vizsgálatok nem mutattak ki határérték feletti eredményeket.

Monitoring rendszer: A vízbázisnak nincsenek megfigyelő kútjai.

3. Védőterületek és védőidomok:

A különböző elérési időhöz tartozó védőidomok, védőterületek meghatározása permanens vízmozgást feltételezve hidrodinamikai modellezéssel történt.

A hidrodinamikai modell vizsgálatok a MODFLOW, háromdimenziós, moduláris felépítésű programcsomag felhasználásával készült.

3.1. Belső védőterület:

Az alábbi ingatlan képezi a belső védőterületet:

B-2 számú vízműkút: Bakonykúti 286/2 hrsz. ingatlan, területe: 321 m²

A Bakonykúti 286/2 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa Bakonykúti Község Önkormányzata, művelési ága: kivett vízmű.

A belső védőterület rendeltetése a vízkivételi mű, valamint a vízkészlet közvetlen védelme a szennyeződéstől és a megrongálódástól. A vízmű belső védőterülete az a terület, amelyről a víz 20 nap alatt eléri a vízkivételi helyet. A 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet szerint számított áramvonalakon mért 20 napos elérési távolság nem éri el a felszínt, azonban a jogszabályi előírásoknak megfelelően, felszíni metszet hiányában a belső védőterület minimális mérete 10 m sugarú kör a vízkivételi helytől, amely az ingatlanon belül biztosított.

A belső védőterület ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzése szükséges.

3.2. Belső védőidom:

A belső védőidom rendeltetése a vízkivételi mű, valamint a vízkészlet közvetlen védelme a szennyeződéstől és a megrongálódástól. A vízmű belső védőidoma az a terület, amelyről a víz 20 nap alatt eléri a vízkivételi helyet. A 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet szerint számított áramvonalakon mért 20 napos elérési távolság nem éri el a felszínt.

A védőidom felszín alatti része tereptől $\sim 70,0$ m (126 mBf.) síkban elhelyezkedő fedőlappal és $\sim 114,0$ m (82 mBf.) alaplappal határolható le.

A vízbázis belső védőidomának felszíni vetületét a tervdokumentáció és az 1:3000 méretarányú hiteles földhivatali térképmásolat tartalmazza.

A belső védőidom felszíni vetülete által érintett ingatlanok helyrajzi számai:

Bakonykúti belterület:

235	236/5	236/6	236/7	284	285
-----	-------	-------	-------	-----	-----

Bakonykúti külterület:

027/4

A vastag betűvel szedett helyrajzi számú ingatlanok más védőidomot/védőterületet t is érintenek, így az ingatlan azon részén az adott védőidomra vonatkozó előírásokat és korlátozásokat kell figyelembe venni.

A belső védőidom felszíni vetülete által érintett ingatlanok és az azokra vonatkozó korlátozások a vízikönyvi nyilvántartásba kerülnek.

3.3. Külső védőidom:

A külső védőidom rendeltetése a le nem bomló, továbbá a bakteriális és egyéb lebomló szennyező anyagok elleni védelem. A külső védőidom az a terület, amelyről a víz fél év alatt eléri a vízkivételi helyet.

A 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet szerint számított áramvonalakon mért 180 napos elérési távolság nem éri el a felszínt, ezért külső védőterületet nem, csak külső védőidomot jelölök ki.

A védőidom felszín alatti része tereptől $\sim 90,0$ m (106 mBf.) síkban elhelyezkedő fedőlappal és $\sim 114,0$ m (82 mBf.) alaplappal határolható le.

A vízbázis külső védőidomának felszíni vetületét a tervdokumentáció és az 1:3000 méretarányú hiteles földhivatali térképmásolat tartalmazza.

A külső védőidom felszíni vetülete által érintett ingatlanok helyrajzi számai:

Bakonykúti belterület:

235	236/5	236/6	236/7	237/2	284	285	
-----	-------	-------	-------	-------	-----	-----	--

Bakonykúti külterület:

027/4

A vastag betűvel szedett helyrajzi számú ingatlanok más védőidomot/védőterületet is érintenek, így az ingatlan azon részén az adott védőidomra vonatkozó előírásokat és korlátozásokat kell figyelembe venni.

A külső védőidom felszíni vetülete által érintett ingatlanok és az azokra vonatkozó korlátozások a vízikönyvi nyilvántartásba kerülnek.

3.4. Hidrogeológiai védőövezetek:

A hidrogeológiai védőterület rendeltetése a le nem bomló szennyezőanyagok elleni védelem.

3.4.1. Hidrogeológiai „A” védőidom:

A hidrogeológiai „A” védőidom az a terület, ahonnan a víz fél év és 5 év közötti idő alatt éri el a vízkivételt.

A 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet szerint számított áramvonalakon mért 5 éves elérési távolság nem éri el a felszínt, ezért „A” védőterületet nem, csak hidrogeológiai „A” védőidomot jelölök ki.

A védőidom felszín alatti része tereptől 62,0 m (134 mBf.) síkban elhelyezkedő fedőlappal és 114,0 m (82 mBf.) alaplappal határolható le.

A hidrogeológiai „A” védőidomának felszíni vetületét a tervdokumentáció és az 1:3000 méretarányú hiteles földhivatali térképmásolat tartalmazza.

Hidrogeológiai „A” védőidom felszíni vetülete által érintett ingatlanok helyrajzi számai:

Bakonykúti belterület:

2	235	236/5	236/7	237/1	237/2	239	240
241	242	247	248	249/3	249/4	249/6	249/7
250	258	260	263/1	263/2	264/1	264/2	265
267/4	276/1	276/2	279	281	284	285	

Bakonykúti külterület:

027/4

A vastag betűvel szedett helyrajzi számú ingatlanok más védőidomot/védőterületet is érintenek, így az ingatlan azon részén az adott védőidomra vonatkozó előírásokat és korlátozásokat kell figyelembe venni.

A hidrogeológiai „A” védőidom felszíni vetülete által érintett ingatlanok és az azokra vonatkozó korlátozások a vízikönyvi nyilvántartásba kerülnek.

3.4.2. Hidrogeológiai „B” védőterület, védőidom

A vízbázis hidrogeológiai védőterület „B” védőzóna az a terület, ahonnan a víz 5 és 50 év közötti idő alatt éri el a vízkivételt.

A 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet szerint számított áramvonalakon mért 50 éves elérési távolság egy része nem éri el a felszínt, ezért hidrogeológiai „B” védőterületet és védőidomot kell kijelölni.

A védőidom felszín alatti része tereptől -77,9 m (162,1 mBf.) síkban elhelyezkedő fedőlappal és -114,0 m (82 mBf.) alaplappal határolható le.

A hidrogeológiai „B” védőterületét és hidrogeológiai „B” védőidomának felszíni vetületét a tervdokumentáció és az 1:3000 méretarányú hiteles földhivatali térképmásolat tartalmazza.

Hidrogeológiai „B” védőterületen található ingatlanok helyrajzi számai:

Bakonykúti külterület:

02/2	02/4	02/11	02/13	02/14	069/2	070/1	
------	------	--------------	--------------	--------------	-------	-------	--

Isztimér külterület:

030

A vastag betűvel szedett helyrajzi számú ingatlanok más védőidomot/védőterületet is érintenek, így az ingatlan azon részén az adott védőidomra vonatkozó előírásokat és korlátozásokat kell figyelembe venni.

A hidrogeológiai „A” védőidom felszíni vetülete által érintett ingatlanok és az azokra vonatkozó korlátozások a vízikönyvi nyilvántartásba kerülnek.

Hidrogeológiai „B” védőidom felszíni vetülete által érintett ingatlanok helyrajzi számai:

Bakonykúti belterület:

2	4/3	4/4	4/5	6	7	8	9
10	11	16	18	19	20	23	26/4
27/1	27/2	28	31	32	33/1	33/2	43
45	51	52	55	59	60	61	63
64/1	64/2	66	67	68	235	236/5	236/7
237/1	238	239	240	241	242	247	248
249/5	249/6	249/7	250	258	260	263/1	263/2
267/4	276/1	276/2	279	281	284	285	

Bakonykúti külterület:

02/11	02/13	02/14	03	027/4
-------	-------	-------	----	-------

A vastag betűvel szedett helyrajzi számú ingatlanok más védőidomot/védőterületet is érintenek, így az ingatlan azon részén az adott védőidomra vonatkozó előírásokat és korlátozásokat kell figyelembe venni.

A hidrogeológiai „A” védőidom felszíni vetülete által érintett ingatlanok és az azokra vonatkozó korlátozások a vízikönyvi nyilvántartásba kerülnek.

4. A vízbázis védőövezeteire vonatkozó előírások:

Amennyiben egyes ingatlanok többféle védőidom övezetet is érintenek, az adott ingatlanrész védőövezeti besorolásának megfelelő előírásokat és korlátozásokat kell alkalmazni.

4.1. A belső (20 napos elérési idejű) védőterületre vonatkozó előírások és korlátozások a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet 11.§ (1) és (2) bekezdés és 5. számú melléklete szerint:

11. § (1) A belső védőidomban és védőövezet területén csak a vízkivétel létesítményei és olyan más létesítmények helyezhetők el, melyek a vízkivételhez csatlakozó vízellátó rendszer üzemi céljait szolgálják. A létesítményeket és berendezéseket úgy kell üzemeltetni, hogy szennyező anyag ne kerülhessen a vízbe, a terepfelszínre vagy a felszín alá, a vizet gyűjtő, kitermelő, szállító berendezésekbe.

(2) A belső védőövezet területén:

- a) elhelyezett létesítményekben keletkező szenny- és használt vízét nyomáspróbával ellenőrzött, kettősfalú szennyvízcsatornában kell kivezetni a védőterületről úgy, hogy a külső védőövezeten előírt feltételeket kielégítse. A kettősfalú csatorna vízzáróságát havonta kell ellenőrizni a belső védőövezeten kívül elhelyezett szivárgásmentes figyelőakna alkalmazásával, melyben a csatorna és a védőcső közötti gyűrűstérből az esetlegesen elszivárgó vizek összegyűjthetők, majd a külső védőövezeten kívülre továbbíthatók. Az ellenőrzés elvégzését, valamint annak eredményét a vízkivételi üzemnaplóban rögzíteni kell;
- b) a terepfelszínt úgy kell kialakítani, hogy ott csapadékvízből visszamaradó pangó vizek ne keletkezhesse. A védőövezeten lehetőleg összefüggő füvesített felületet kell kialakítani, ahol trágyázás (szerves és műtrágyázás), valamint növényvédő szerek használata tilos. A nem füvesíthető felületeket időtálló, szennyezést nem okozó anyaggal kell burkolni. Felszínközeli vízáradók, valamint vezetékek és műtárgyak közelében csak olyan fák, bokrok telepíthetők, melyek gyökérzete ezeket nem éri el;
- c) a folyószakasz mederviszonyait csak úgy szabad megváltoztatni, hogy az ne legyen káros hatással a vízkivételre, és a víz minőségére;
- d) közcélú vízilétesítmények esetén az övezetet magába foglaló földrészetnek – az építmény tulajdonjától függetlenül – állami vagy önkormányzati tulajdonban kell állni. A belső védőövezetet be kell keríteni és szükség esetén biztonságáról egyéb módon, így különösen őrzéssel is gondoskodni kell.
- e) rendszeresen a vízilétesítmény üzemeltetőjének azok a dolgozói tartózkodhatnak, akik ott munkát végeznek, és a külön jogszabályban meghatározott rendszeres egészségügyi ellenőrzést igazoló egészségügyi könyvvel rendelkeznek. Belépésre jogosultak továbbá az itt dolgozók munkájának irányítói, valamint az ellenőrzésre jogosult hatósági személyek, továbbá azok, akiket a védőterület tulajdonosa erre (így például átmeneti munkavégzésre) esetileg feljogosít. A belépésre engedélyt adó köteles gondoskodni arról, hogy az ideiglenesen ott tartózkodók szennyezést ne okozzanak.

A belső védőterületen TILOS:

Beépítés, üdülés:

- Lakótelep; új parcellázás üdülőterület kialakítása

- Lakó- vagy irodaépület csatornázással
- Lakóépületek csatornázás nélkül
- Szennyvízcsatorna átvezetése
- Szennyvíztisztító telep
- Házi szennyvíz szikkasztása
- Települési folyékonyhulladék-lerakó létesítése és üzemeltetése
- Települési hulladéklerakó (nem veszélyes hulladékok lerakása)
- Építési hulladék lerakás
- Temető
- Házikertek, kiskertművelés
- Sátorozás, fürdés
- Sportpálya

Ipar:

- Erősen mérgező vagy radioaktív anyagok előállítása, feldolgozása, ilyen hulladékok tárolása, lerakása
- Mérgező anyagok előállítása, feldolgozása, tárolása
- Mérgező anyagokkal nem dolgozó üzemek, megfelelő szennyvízelvezetéssel
- Ásványolaj és -termékek előállítása, vezetése, feldolgozása, tárolása
- Veszélyeshulladék-ártalmatlanító
- Veszélyeshulladék-lerakó
- Veszélyes hulladék üzemi gyűjtő
- Élelmiszer-ipari szennyvizek szikkasztása, hulladékaik tárolása
- Egyéb ipari szennyvíz szikkasztás
- Salak, hamu lerakása

Mezőgazdaság:

- Erdőtelepítés és művelés vegyszeres kezelés nélkül
- Növénytermesztés
- Komposztálótelep
- Önellátást meghaladó állattartás
- Legeltetés, háziállattartás
- Szervestrágyázás
- Műtrágyázás
- Hígtrágya és trágyalé kijuttatása termőföldre
- Hígtrágya- és trágyalé leürítés
- Szennyvízöntözés
- Tisztított szennyvízzel való öntözés
- Növényvédő szerek alkalmazása
- Növényvédő szer-kijuttatása légi úton
- Növényvédőszer-tárolás és -hulladék elhelyezés
- Növényvédő szeres eszközök mosása, hulladékvizek elhelyezése
- Szerves- és műtrágya raktározása és tárolása
- Szennyvíziszap tárolása
- Szennyvíziszap termőföldön történő elhelyezése
- Állathullák elföldelése, döngutak létesítése és működtetése
- Haltenyésztés, haletetés

Közlekedés:

- Autópálya, autóút, vízzáróan burkolt csapadékvízárók-rendszerrel

- Egyéb út, vízzáróan burkolt csapadékvízárók-rendszerrel
- Egyéb út
- Vasút
- Gépkocsiparkoló
- Üzemanyagtöltő-állomás
- Gépkocsimosó, javítóműhely, sódepónia

Egyéb tevékenység:

- Bányászat
- Fúrás, új kút létesítése
- A fedő- vagy vízvezető réteget érintő egyéb tevékenység

A belső védőterületen NINCS KORLÁTOZVA:

Mezőgazdaság:

- Erdőfelújítás vegyszeres kezelés nélkül

4.2. A belső védőidom felszíni vetületén található ingatlanokra (3.2. pont) *a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet alapján az alábbi korlátozások vonatkoznak a védőidomot érintően:*

A belső védőidomon TILOS:

- Bányászat
- Fúrás, új kút létesítése
- Fedő- vagy vízvezető réteget érintő egyéb tevékenység

A korlátozások – a védőidom felszíni vetülete által érintett ingatlanokon – a határozat 3. pontjában lehatárolt védőidom alsó- és felső síkja által bezárt térrészre vonatkoznak.

4.3. A külső védőidom felszíni vetületén található ingatlanokra (3.3. pont) *a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet alapján az alábbi korlátozások vonatkoznak a védőidomot érintően:*

A külső védőidomon TILOS:

- Bányászat
- Fedő- vagy vízvezető réteget érintő egyéb tevékenység

A külső védőidomon új vagy meglévő létesítménynél, tevékenységnél környezeti hatásvizsgálat, illetve a környezetvédelmi felülvizsgálat, illetve ennek megfelelő tartalmú egyedi kockázatértékelési vizsgálat eredménytől függően megengedhető:

- Fúrás, új kút létesítése

A korlátozások – a védőidom felszíni vetülete által érintett ingatlanokon – a határozat 3. pontjában lehatárolt védőidom alsó- és felső síkja által bezárt térrészre vonatkoznak.

4.4. A hidrogeológiai „A” védőidom felszíni vetületén található ingatlanokra (3.4.1. pont) *a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet alapján az alábbi korlátozások vonatkoznak a védőidomot érintően:*

A hidrogeológiai „A” védőidomon új létesítménynél, tevékenységnél TILOS, a meglévónél a környezetvédelmi felülvizsgálat vagy a környezeti hatásvizsgálat eredménytől függően megengedhető:

- Bányászat

A hidrogeológiai „A” védőidomon új vagy meglévő létesítménynél, tevékenységnél környezeti hatásvizsgálat, illetve a környezetvédelmi felülvizsgálat, illetve ennek megfelelő tartalmú egyedi kockázatértékelési vizsgálat eredménytől függően megengedhető:

- Fúrás, új kút létesítése,
- Fedő vagy a vízvezető réteget érintő egyéb tevékenység.

A korlátozások – a védőidom felszíni vetülete által érintett ingatlanokon – a határozat 3. pontjában lehatárolt védőidom alsó- és felső síkja által bezárt térrészre vonatkoznak.

4.5. A hidrogeológiai „B” védőterületen található ingatlanokra (3.4.2. pont) a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellétesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet 13.§ (1) bekezdése és az 5. számú melléklete alapján az alábbi korlátozások vonatkoznak:

13. § (1) A hidrogeológiai védőidomokban és a védőövezetek területén:

- tilos olyan létesítményt elhelyezni, melynek jelenléte vagy üzeme a felszín alatti víz minőségének károsodását okozza;
- tilos olyan tevékenységet végezni, amelynek következtében
 - csökken a vízkészlet természetes védeltsége, vagy növekszik a környezet sérülékenysége,
 - 6 hónapon belül le nem bomló károsító anyag kerül a vízkészletbe,
 - olyan lebomló anyag jut a vízkészletbe, amelynek mennyisége, jellege vagy bomlásterméke a felszín alatti víz minőségének károsodását okozza;
- olyan vegyi anyaggal, amely a vizet károsíthatja, vagy amelyből a víz minőségét károsító anyagok oldódhatnak ki, csak zárt építményben szabad dolgozni;
- a növénytermesztésre a 12. § (2) és (3) bekezdésben leírtakat kell értelemszerűen alkalmazni;
- önellátást szolgáló állattartás megengedett, de azt meghaladó mértékű állattartás és víziszárnyas telep csak a „B” zónában lehetséges –, a hulladék (trágya) kezelése és tárolása során úgy kell eljárni, hogy a talaj és a talajvíz ne szennyeződhessen (így például a trágyalét vízzáró tartályban vagy medencében kell gyűjteni, és ellenőrzött módon, a hidrogeológiai védőövezeten kívül vagy legfeljebb annak „B” zónájában lehet felhasználni);
- meglévő tárolóhelyen bármely, a vizet károsító folyékony anyagot csak úgy szabad tárolni, hogy
 - a tárolótartály állapota kívülről is bármikor ellenőrizhető legyen, vagy
 - az üzemeltető a vízügyi hatóság által engedélyezett módon tervezett és üzemeltetett rendszer segítségével rendszeresen ellenőrizze, hogy nem kerül-e károsító anyag a felszín alatti vízbe;

- g) a vizet károsító folyékony anyagok tárolására szolgáló új tárolóhelyet úgy kell kialakítani, hogy
 - ga) a tárolótartály állapota kívülről bármikor ellenőrizhető legyen,
 - gb) a tárolótartály olyan vízzárfalú teknőben vagy tartályban legyen, amely – meghibásodás esetén – a teljes tárolt folyadékmennyiséget befogadja;
- h) a vízre veszélyes anyagot (így például ásványolajtermék) szállító csővezeték a területen akkor lehet átvezetni, ha a vezeték biztonságát (így például külön burkolattal) megteremtik, gondoskodnak a vezeték rendszeres (így például havi ultrahangos) ellenőrzéséről és azt csőtörés esetére leállító automatikával látják el.

A hidrogeológiai „B” védőterületen TILOS:

Ipar:

- Erősen mérgező vagy radioaktív anyagok előállítása, feldolgozása, ilyen hulladékok tárolása, lerakása
- Veszélyeshulladék lerakó
- Egyéb ipari szennyvíz szikkasztása

Mezőgazdaság:

- Hígrágya- és trágyalé leürítés

A hidrogeológiai „B” védőterületen új létesítménynél, tevékenységnél tilos, a meglévónél a környezetvédelmi felülvizsgálat vagy a környezeti hatásvizsgálat eredményétől függően megengedhető:

Beépítés, üdülés:

- Települési folyékonyhulladék-lerakó létesítése és üzemeltetése

Ipar:

- Veszélyeshulladék-ártalmatlanító

Mezőgazdaság:

- Növényvédőszer-tárolás és -hulladék elhelyezés

A hidrogeológiai „B” védőterületen új vagy meglévő létesítménynél, tevékenységnél a környezeti hatásvizsgálat, illetve a környezetvédelmi felülvizsgálat, illetve az ezeknek megfelelő tartalmú egyedi vizsgálat eredményétől függően megengedhető:

Beépítés, üdülés:

- Lakótelep; új parcellázás üdülőterület kialakítása
- Lakóépületek csatornázás nélkül
- Szennyvízcsatorna átvezetése
- Házi szennyvíz szikkasztása
- Települési hulladéklerakó (nem veszélyes hulladékok lerakása)
- Házikertek, kiskertművelés

Ipar:

- Mérgező anyagok előállítása, feldolgozása, tárolása
- Ásványolaj és -termékek előállítása, vezetése, feldolgozása, tárolása
- Veszélyes hulladék üzemi gyűjtő
- Élelmiszer-ipari szennyvizek szikkasztása, hulladékaik tárolása

- Salak, hamu lerakása

Mezőgazdaság:

- Növénytermesztés
- Komposztálótelep
- Önellátást meghaladó állattartás
- Mútrágyázás
- Hígrágya és trágyalé kijuttatása termőföldre
- Szennyvízöntözés
- Növényvédő szerek alkalmazása
- Növényvédő szer-kijuttatása légi úton
- Növényvédő szeres eszközök mosása, hulladékvizek elhelyezése
- Szerves- és műtrágya raktározása és tárolása
- Szennyvíziszap tárolása
- Szennyvíziszap termőföldön történő elhelyezése
- Állathullák elföldelése, dögkutak létesítése és működtetése
- Haltenyésztés, haletetés

Közlekedés:

- Üzemanyagtöltő-állomás
- Gépkocsimosó, javítóműhely, sódepónia

Egyéb tevékenység:

- Bányászat
- Fúrás, új kút létesítése
- A fedő- vagy vízvezető réteget érintő egyéb tevékenység

A hidrogeológiai „B” védőterületen NINCS KORLÁTOZVA:

Beépítés, üdülés:

- Lakó- vagy irodaépület csatornázással
- Szennyvíztisztító telep
- Építési hulladék lerakás
- Temető
- Sátorozás, fürdés
- Sportpálya

Ipar:

- Mérgező anyagokkal nem dolgozó üzemek, megfelelő szennyvízelvezetéssel

Mezőgazdaság:

- Erdőtelepítés és művelés vegyszeres kezelés nélkül
- Erdőfelújítás vegyszeres kezelés nélkül
- Legeltetés, háziállattartás
- Szervestrágyázás
- Tisztított szennyvízzel való öntözés

Közlekedés:

- Autópálya, autóút, vízzáróan burkolt csapadékvízárók-rendszerrel
- Egyéb út, vízzáróan burkolt csapadékvízárók-rendszerrel
- Egyéb út
- Vasút
- Gépkocsiparkoló
- Gépkocsimosó, javítóműhely, sódepónia

A hidrogeológiai „B” védőidom felszíni vetületén található ingatlanokra (3.4.2. pont) *a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet alapján az alábbi korlátozások vonatkoznak a védőidomot érintően:*

A hidrogeológiai „B” védőidomon új vagy meglévő létesítménynél, tevékenységnél környezeti hatásvizsgálat, illetve a környezetvédelmi felülvizsgálat, illetve ennek megfelelő tartalmú egyedi kockázatértékelési vizsgálat eredménytől függően megengedhető:

- Fedő- vagy vízvezető réteget érintő egyéb tevékenység
- Bányászat
- Fúrás, új kút létesítése

A korlátozások – a védőidom felszíni vetülete által érintett ingatlanokon – a határozat 3. pontjában lehatárolt védőidom alsó- és felső síkja által bezárt térrészre vonatkoznak.

6. A védőövezetek kialakításával kapcsolatos kötelezettség:

Az üzemeltető köteles:

- A belső védőidom, a külső védőidom, a hidrogeológiai „A” védőidom, a hidrogeológiai „B” védőterület és védőidom felszíni határát, tereptárgyakhoz, terepvonalakhoz, egyéb természetes vagy mesterséges tájékozdási pontokhoz igazítva táblákkal megjelölni.

Határidő: a határozat jogerőre emelkedésétől számított 1 év.

7. A vízbázis védelme érdekében az üzemeltető köteles:

- 7.1. Évente egy alkalommal ellenőrizni és vizsgálni a vízbázis állapotát, a védelem hatékonyságát, beleértve a védőterület környezetében folytatott tevékenységet is.
- 7.2. A vízbázis állapotával kapcsolatos szükséges tájékoztatásokat a helyben szokásos módon közzétenni, az érintett lakosság tudomásul vétele céljából.
- 7.3. A vízkészletet veszélyeztető, szennyező tevékenység-esemény észlelése esetén az arra hatáskörrel rendelkező közigazgatási szerveknél intézkedést kezdeményezni.
- 7.4. A kijelölő határozatot megalapozó dokumentációt a kijelölés alapjául szolgáló **átlagos évi vízmennyiség növekedésekor, más vízáadó igénybevételekor, de legkésőbb** az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló kormányrendelet szerinti **ivóvízbiztonsági terv minden második felülvizsgálatával egyidejűleg** (tizenkét évente) **felülvizsgálni**, eredményét a vízügyi hatóságnak megküldeni, a felülvizsgálat eredményétől függően intézkedni a kijelölt védőidomok, védőterület módosításáról.
- 7.5. A hatósági ellenőrzés lehetőségét az arra jogosítottaknak mindenkor biztosítani.
- 7.6. A kút és szerelvényei folyamatos karbantartásáról és állagmegóvásáról gondoskodni.
- 7.7. A termelői kút vízminőség vizsgálatát a vízmű üzemeltetési szabályzatában foglaltak, valamint *a közcélú ivóvízművek, valamint a közcélú szennyvízelvezető és -tisztító művek üzemeltetése során teljesítendő vízügyi és vízvédelmi szakmai*

követelményekről, vizsgálatok köréről, valamint adatszolgáltatás tartalmáról szóló 16/2016. (V. 12.) BM rendelet figyelembevételével kell elvégezni.

7.8. A vízmintákat arra jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezettel kell megvetetni, a vízminőség vizsgálatokat akkreditált laboratóriumban a vonatkozó jogszabály szerinti szabványos mérési módszerrel (B) szennyezettségi határértékre kell elvégezni. A vizsgálati eredményeket és a vízszintmérési adatokat kiértékelve évente egyszer, a **tárgyévot követő év február 28-ig** kell a vízügyi hatóságra megküldeni.

8. A védőterület használatára vonatkozó előírások és korlátozások:

8.1. A védőterülettel érintett ingatlanok tulajdonosai a vízbázis védelme érdekében kötelesek tőrni a védőterület kijelölését, kialakítását és a fentiekben felsorolt használati korlátozásokat. Amennyiben a korlátozás az ingatlannal való rendelkezés jogát jelentős mértékben érinti, az akadályoztatás mértékének megfelelően, aki a védelem alá helyezett vízkészlet hasznosítására, vízilétesítmény megépítésére jogot szerzett, kártalanításra köteles.

8.2. Nem jár kártalanítás e határozat jogerőre emelkedését követően a jelen határozatban foglaltaktól eltérően folytatott tevékenység korlátozásáért, illetve megszüntetéséért, ha e tevékenységgel okozati összefüggésben a vízkészlet károsodik, továbbá az olyan vízminőségvédelmi intézkedésekért, amelyeknél – jogszabály alapján – kártalanításra egyébként sem kerül sor.

8.3. A védőterület, védőidom kijelölésével érintett *ingatlan tulajdonosa*, vagy egyéb jogcímen használója a vízügyi hatóságnak a védőterület, védőidom kijelöléséről és fenntartásáról rendelkező határozata alapján *köteles tőrni*, hogy a vízilétesítmény üzemeltetője vagy a hatósági ellenőrzésre jogosult személyek az ingatlanra belépjenek és azt a szakfeladataik ellátásához szükséges mértékben használják, de ez az ingatlan rendeltetésszerű használatát nem zárhatja ki, vagy számottevően nem akadályozhatja.

9. A végleges határozattal megkeresem Bakonykúti Község Önkormányzatát, hogy hatáskörében eljárva a vízbázis vízminősége érdekében gondoskodjon jelen határozatban foglalt építési tiltások és korlátozások érvényesítéséről, a területrendezési, fejlesztési tervek és a helyi építési szabályzat megfelelő módosítása révén.

10. Felhívom az üzemeltető figyelmét, hogy a **Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztályánál** jelen határozatom alapján a Bakonykúti 286/2 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozóan jelen döntésem véglegessé válásától számított **90 napon belül** kezdeményezze a „**vízbázis belső védőterület**”, mint jogi jelleg bejegyzését az ingatlan-nyilvántartásba.

11. Elrendelem, hogy a határozat véglegessé válását követő 8 napon belül a vízikönyvi okirattár vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket, és az ezzel összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba jegyezze be. A határozat alapját képező tervek, a védőterületeken belül elhelyezkedő ingatlanok és az azokra vonatkozó korlátozások listája a vízikönyvi

nyilvántartásban kerüljenek elhelyezésre, jelen engedély 108/5353-12073 vízikönyvi száma alatt.

12. Az igazgatási szolgáltatási díj megfizetésre került, egyéb eljárási költség nem merült fel.

13. Jelen határozat ellen a közléstől számított 15 napon belül a BM Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatósághoz címzett, de a Fejér Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatósághoz benyújtandó – igazgatási szolgáltatási díjköteles – fellebbezést lehet előterjeszteni. A fellebbezést a BM Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság bírálja el. A BM Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság a döntést helybenhagyhatja, megváltoztathatja vagy megsemmisítheti.

Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló törvényben felsorolt szervek, szervezetek kizárólag elektronikus úton, a törvényben meghatározottak szerint nyújthatnak be fellebbezést. Az elektronikus ügyintézésre nem kötelezettek két példányban postai úton terjeszthetnek elő fellebbezést.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A fellebbezési eljárás díja a megfizetett igazgatási szolgáltatási díj 50 %-a. A vízbázis védőterületét kijelölő határozattal érintett ingatlan tulajdonosa, használója által a jogorvoslati eljárásért fizetendő díj ingatlanonként 5.000,- forint. A fellebbezési eljárás díját a Fejér Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságnak a Magyar Államkincstárnál vezetett 10029008-00283607-00000000 számú előirányzat-felhasználási számlájára átutalási megbízással vagy postai úton készpénz-átutalási megbízással (csekk) kell megfizetni. A fellebbezési eljárási díj megfizetésekor hivatkozni kell a fellebbezett döntés iktatószámára, a hatósági eljárás tárgyára, valamint fel kell tüntetni a befizető nevét és címét. Az átutalási bizonylatot a fellebbezési kérelemhez mellékelni kell.

INDOKOLÁS

A Fejér Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságtól (továbbiakban: vízügyi hatóság) a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. (8600 Siófok, Tanácsház u. 7., továbbiakban: DRV Zrt.) a Bakonykúti vízbázis biztonságba helyezését - belső védőterület és védőidom, külső védőidom, hidrogeológiai „A” védőidom, hidrogeológiai „B” védőterület és védőidom kijelölését - kérelmezte. Kérelméhez mellékelte az Aqua Construct Zrt. (1063 Budapest, Bajnok u. 13., továbbiakban: Tervező) által, 2017 szeptemberében készített biztonságba helyezési dokumentációt.

Az eljárás során a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 15. § (4) bekezdése alapján az ismert ügyfeleket értesítettem az engedélyezési eljárás megindításáról, valamint tájékoztattam őket jogaikról.

Az eljárás megindításáról a további lehetséges ügyfeleket a Ket. 15. § (1) és (4) bekezdése, ill. a 28/A. § (1) bek. és a 29. § (6)-(7) bekezdései alapján hirdetmény útján is értesítettem. A hirdetmény a vízbázis védőövezeteivel érintett települések Önkormányzatainál, ill. a Fejér

Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság hirdetőtábláján az eljárás lezárásáig kifüggesztésre került.

A biztonságba helyezési tervdokumentációban szereplő modellezés leírását áttanulmányozva, a modell egyes paraméterezésével nem értettünk egyet, ezért erre vonatkozóan az eljárás során a Ket. 37.§ (3) bekezdés értelmében hiánypótlás vált szükségessé.

A hiánypótlási végzésben foglaltakat figyelembe véve benyújtásra került a Tervező által, 2018 márciusában kelt átdolgozott tervdokumentáció, amelynek figyelembevételével a vízbázis vízminőségének védelmére belső védőterület és védőidom, külső védőidom, hidrogeológiai „A” védőidom, hidrogeológiai „B” védőterület és védőidom kijelölését és kialakítását rendeltem el.

Az eljárás során a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Kormányrendelet 11-13. §-ában szereplő kijelölés alapján megkerestem az érintett szakhatóságokat állásfoglalásuk megadása céljából.

A Fejér Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálya az FE/NEF/01209-2/2018. iktatószámom szakhatósági hozzájárulását előírás nélkül megadta.

Szakhatósági állásfoglalását az alábbiakkal indokolta:

„A Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. (8600 Siófok, Tanácsház u. 7.) kérelmére az ivóvízbázis védőidom-kijelölésre vonatkozó eljárásban, Bakonykúti település ivóvízbázisának védőidom kijelölésének ügyében a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztálya megkereste hatóságomat szakhatósági állásfoglalás kiadása érdekében, a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet 12. § (1) bekezdés a) és c) pontjai alapján.

A hivatkozott jogszabály 12. §-át az egyes kormányrendeleteknek a vízkészletek hasznosításának egyszerűsítéséhez kapcsolódó, valamint más vízgazdálkodási tárgyú kormányrendeletek módosításáról szóló 518/2017. (XII.29.) Korm. rendelet 38.§-a 2018. január 1-jén hatályon kívül helyezte, így a szakhatósági eljárást az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 16. táblázat 19. pontja alapján folytattuk le.

A benyújtott dokumentációt áttanulmányoztam és megállapítottam, hogy az AQUA CONSTRUCT Közmű- és Környezetmérnöki Zrt. által elkészített és a megkereső szerv által megküldött dokumentáció eleget tesz a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény, a víziközművek üzemeltetéséről szóló 21/2002. (IV.25.) KöViM rendelet, az ivóvízellátást szolgáló vízellátási rendszerek védelméről szóló 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet, valamint a közcélú ivóvízművek, valamint a közcélú szennyvízelvezető és -tisztító művek üzemeltetése során teljesítendő vízügyi és vízvédelmi szakmai követelményekről, vizsgálatok köréről, valamint adatszolgáltatás tartalmáról szóló 16/2016. (V.12.) BM rendelet előírásainak.

A feltételek előírásának jogalapja:

Az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 201/2001. (X.25.) Korm. rendelet 3.§, 4.§ és 8.§.

Az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat egyes közigazgatási eljárásaiért és igazgatási jellegű szolgáltatásaiért fizetendő díjakról szóló 1/2009. (I.30.) EüM rendelet 2.§ (1) bekezdésében az 1. számú melléklet XI. 4. pontban előírt igazgatási szolgáltatási díjat (30.700 Ft) a kérelmező befizette.

A fentiekre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Döntésemet a hivatkozott jogszabály alapján hoztam meg.

Az önálló jogorvoslati lehetőséget az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016.évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 55.§ (4) bekezdése alapján zártam ki, tájékoztatást a jogorvoslati lehetőségről az Ákr. 55.§ (4) bekezdése és a 112.§ alapján adtam.

Az ügyben hatáskörömet az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvény 4. § (1) bekezdés b) pontja, a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladati ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII.2.) Korm. rendelet 2.§ (1) bekezdés b) pontja és az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. Korm. rendelet 1. számú melléklet 16. táblázat 7. pontja állítja meg.

Illetékességünket a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 66/2015. (III.30.) Korm. rendelet 2.§ (1) bekezdése határozza meg.

A kiadmányozási jog gyakorlása Fejér Megyei Kormányhivatal vezetőjének a kiadmányozásról szóló 14/2018. (III.29.) utasítása alapján történt.”

A Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály FE-08/KTF/4221-2/2018. iktatószámom a szakhatósági hozzájárulását előírás nélkül megadta.

Szakhatósági állásfoglalását az alábbiakkal indokolta:

„A Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság fent hivatkozott számon kérte a Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály szakhatósági állásfoglalását a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. részére a Bakonykúti vízbázis védőidom-kijelöléséhez.

A megkereséshez csatolta az AQUA Construct Zrt. által készített, 2018. március hónapban kelt, tervdokumentációt.

A benyújtott tervdokumentáció, és a rendelkezésünkre álló adatok alapján az alábbiak nyertek megállapítást:

A tárgyalt vízbázis megállapított védőidomainak felszíni vetülete, illetve a „B” védőidomához kapcsolódó felszíni védőterület kis mértékben kiterjed a Keleti-Bakony (területkód: HUBF20001) kiemelt jelentőségű természet-megőrzési Natura 2000 területre, illetve a helyi jelentőségű Burok-völgyi Őserdő Természetvédelmi Területre (továbbá az országos ökológiai hálózat magterületére). A megállapított védőidomok és védőterületek kijelölése táj- és természetvédelmi érdeket nem sért, a benyújtott dokumentáció biztonságba helyezési tervet nem tart szükségesnek, a védőterületen, illetve a védőidomok felszíni vetületén a terv által megjelölt „harmonikus ember-természet viszony fenntartása” a táj- és természetvédelmi érdekekhez illeszkedik, a Natura 2000 területre, illetve a jelölés alapjául szolgáló fajokra és élőhelyekre negatív hatással nincs.

A tevékenység nem tartozik a környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet hatálya alá.

A rendelkezésemre álló dokumentumok alapján, a hatáskörömbbe utalt kérdéseket megvizsgálva megállapítottam, hogy a vízbázis védőidom-kijelölése környezetvédelmi szempontból nem kifogásolható, táj- és természetvédelmi érdeket nem sért, a vonatkozó jogszabályi előírások betartásával a tevékenység nem okoz környezetkárosítást, ezért a szakhatósági hozzájárulást kikötés nélkül megadom.

Jelen szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az a határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg a Ket. 44.§ (9) bekezdése alapján.

Döntésemet *a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 71/2015. (III.30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 26-27.§-ai, *a vízügyi igazgatási, és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 223/2014. (IX.14.) Kormányrendelet 11.§(1) bekezdés a) és f) pontja szerinti hatáskörömben, valamint a Korm. rendelet 8/A. § (1) bekezdése és a Ket. 21.§ (1) bekezdés c) pontja szerinti illetékességem alapján eljárva hozta meg.

A kiadmányozási jog gyakorlása *a fővárosi és megyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról* szóló 39/2016. (XII.30.) MvM utasítás, *a Fejér Megyei Kormányhivatal vezetőjének a kiadmányozásról* szóló 14/2018. (III.29.), valamint *az ügyrendről* szóló 11/2018. (III.29.) utasítása alapján történt.

A szakhatósági állásfoglalás hatósági nyilvántartásba vételéről *a környezetvédelmi hatósági nyilvántartás vezetésének szabályairól* szóló 7/2000. (V.18.) KöM rendelet szerint intézkedtem.”

A Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság Szfvár-1012-2/2018. iktatószámom ügyféli nyilatkozatot tett, amelyet az eljárás során figyelembe vettem.

A Tervező javaslatot tett az Isztimér-3 monitoring kút évenkénti vízminőségvizsgálatára. Figyelemmel a Tervező javaslatára, kértem becsatolni a kút tulajdonosával/üzemeltetőjével kötött megállapodást a monitoringozásra vonatkozóan. A DRV Zrt. 666979-11-12/2021. ügyiratszámú levele mellékleteként megküldte a tárgyi vízműkút 2009-2021. közötti vízkémiai összehasonlító táblázatát - amelyből megállapítható, hogy a vízbázis jó állapotban van -, valamint becsatolta a monitoring kút üzemeltetőjének a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóságnak a Szfvár-A-0058-0042/2021. ügyiratszámom kelt tájékoztató levelét arról, hogy a kútban vízkémiai mérést nem végeznek, mert a tárgyi monitoring kút gépjárművel nem közelíthető meg, gyalogosan is több km távolságra van helyenként szűk ösvényen keresztül haladva. A fentieket figyelembe véve a DRV Zrt. kérte a vízügyi hatóságot, hogy a hidrogeológiai B védőterület legkülső határvonalától mintegy 1,7 km-re található Isztimér-3 jelű megfigyelő kút monitoringba állításától tekintsen el. Az előzőekben foglaltakat elfogadva, az Isztimér-3 monitoring kútra nem írtam elő vízminőségvizsgálatot

A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: faviR.) 8. § b) pontja szerint a felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében tevékenység csak ellenőrzött körülmények között történhet, beleértve monitoring kialakítását, működtetését és az adatszolgáltatást. A kútban vizsgálandó paramétereket és a vizsgálatok elvégzésének gyakoriságát a közcélú ivóvízművek, valamint a közcélú szennyvízelvezető és -tisztító művek üzemeltetése során teljesítendő vízügyi és vízvédelmi szakmai követelményekről, vizsgálatok köréről, valamint adatszolgáltatás tartalmáról szóló 16/2016. (V. 12.) BM rendelet figyelembevételével írtam elő határozatom 7.7. pontjában. A faviR. 47. § (3) bek. szerint a felszín alatti vizekkel kapcsolatos vizsgálatot, illetőleg a mintavételeket csak arra jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezet (laboratórium) végezheti. A mintavételre és a felszín alatti vízminőségi vizsgálatokra vonatkozó szabványokat a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet tartalmazza. Erre vonatkozó előírásomat határozatom 7.8. pontjában szerepeltettem.

Jelen határozatban rendelkeztem arra vonatkozóan, hogy a védőidomokkal, a védőterülettel érintett ingatlanok tulajdonosai (használói) kötelesek túrni a védőidomok, védőterület kialakítását és a most elrendelt használati korlátozásokat.

A határozatban felhívtam a figyelmet arra, hogy a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996.(V.22.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rend.) 9. § (4) bekezdés alapján az érintett ingatlantulajdonosokat a korlátozások mértékének megfelelő kártalanítás illeti meg, a kártalanítás mértékéről az érintetteknek kell megegyezni, ennek hiányában hivatkozott Korm. rend. 17. § (1) bekezdésének megfelelően bírósághoz kell fordulni.

Az eljáró hatóságnak a vízbázis-védelem biztosításának érdekében nincs mérlegelési lehetősége semminemű különbségtételre vagy differenciálásra az egyes ingatlanokat érintő használati korlátozások elrendelésekor. A korlátozások érvényre juttatása jogszabály erejénél fogva kötelező jellegű.

A védőterület rendelkező rész szerinti kijelölése megfelelő módon illeszkedik a környezet, természetvédelem és a vízgazdálkodás rendjébe és a tett előírások betartása mellett megfelel a vonatkozó jogszabályok előírásainak is. A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. tv. (továbbiakban: Vgtv.) 14. § (2) bekezdése értelmében az ivóvízellátásra szolgáló vizeket a vízkivétel védőidomainak, védőterületének külön jogszabályban meghatározott mértékű kijelölésével és fenntartásával fokozott védelemben és biztonságban kell tartani. Ezért a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló, 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rend.) 9. §. (2) bekezdés b. pontja és a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet 1.§. (3) bekezdés alapján az eljárásban ügyfélként közreműködött Vízügyi Igazgatóság szakértői véleményére és a szakhatóságok állásfoglalásaira figyelemmel a védőidomok, védőterület kijelölését elrendeltem, illetőleg a Vgtv. 25. §. (3) bekezdése és a Korm. rend. 9. §. (3) bekezdésének megfelelően rendelkeztem az ingatlanokat érintő használati korlátozásokról. A használati korlátozásokat a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 10-13. §-a, valamint az 5. sz. melléklete alapján nevesítettem.

A védőidomok, védőterületek kialakításával és további fenntartásával kapcsolatos, más hatóságokat érintő megkeresésem a Korm. rendelet 8. § (4) bek. f) pontján alapul.

Az ingatlanokat érintő használati korlátozásokból eredő kártalanítási kötelezettség jogalapja a Korm. rend. 9. § (5) bekezdése, valamint a Korm. rendelet 15. és 16. §-a. A Korm. rendelet 15. § (8) bekezdése alapján: „A vízellátási létesítmény tulajdonosa a védőidom, a védőterület kijelölésével, fenntartásával kapcsolatos tulajdoni, használati és egyéb korlátozásokból eredő károkért külön jogszabály előírásai szerint köteles helytállni”. A Korm. rend. 9. § (5) bekezdése alapján: „Aki a védelem alá helyezett vízkészlet hasznosítására, vízellátási létesítmény megépítésére jogot szerzett, a védőidom, a védőterület kijelöléséből, fenntartásából eredő tulajdoni-használati és egyéb korlátozásokért az érintett ingatlan(ok) tulajdonosát (használóját) az akadályoztatás (korlátozás) mértékének arányában; az építmények, növényzet stb. eltávolításáért vagy áthelyezéséért pedig az okozott károknak megfelelően kártalanítani köteles”.

A tulajdonost terhelő kijelölési, kialakítási költség viselésére vonatkozó rendelkezéseim jogalapja a Korm. rendelet 19. § (1) bek. d) pontja.

Tárgyi döntés közlésére a Ket. 80. § (3)-(4) bekezdései értelmében hirdetményt adtam ki.

A belső védőidomra, a külső védőidomra, a hidrogeológiai „A” védőidomra, a hidrogeológiai „B” védőterületre és védőidomra vonatkozó - határozatom szerinti - jogokat, kötelezettségeket és tilalmakat a **vízikönyvi nyilvántartás** tartalmazza.

A határozatomban biztosított jogok, kötelezettségek és az ezzel összefüggő adatok vízikönyvi nyilvántartásba történő bejegyzéséről a 23/1998 (XI.06.) KHVM rendelet 10.§. (3-4.) bekezdése alapján rendelkeztem.

Az eljárás igazgatási szolgáltatási díj mértéke a *vízügyi és a vízvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól* szóló 13/2015. (III. 31.) BM rendelet (továbbiakban: R.) 1. számú melléklet 26. bekezdésének 62. és 68. sora alapján 360.000,-Ft, mely megfizetésre került, egyéb eljárási költség nem merült fel.

A határozatomban szemben a fellebbezési lehetőséget Ket. 98.§ (1) bekezdése alapján biztosítottam, a fellebbezés benyújtásának határidejét a Ket. 99.§ (1) bekezdés alapján határoztam meg.

Azon ügyfelek esetében, akikkel a vízügyi hatóság döntését postai úton közli a Ket. 79.§ alapján történő kézbesítést követő 15 nap, a hirdetményi úton történt közlés esetében a hirdetmény kifüggesztését követő 15. napon kell azt közöltnek tekinteni és azt követő 15. nap áll rendelkezésre jogorvoslati kérelem benyújtására a Ket. 78. § (10) bekezdése és 99. § (1) bekezdése alapján.

A jogorvoslati eljárás díja a R. 3.§ (1) bekezdése alapján 180.000,- Ft, melyet a Fejér Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságnak a Magyar Államkincstárnál vezetett 10029008-00283607-00000000 számú előirányzat-felhasználási számlájára átutalási megbízással kell megfizetni.

A R. 3.§ (3) bekezdése alapján a vízbázis védőterületét kijelölő határozattal érintett ingatlan tulajdonosa, használója által a jogorvoslati eljárásért fizetendő díj ingatlanonként 5000,- Ft.

A Fejér Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság hatáskörét a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 10. § (1) bekezdés 4. pontja, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 28. § (1) bekezdése és a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, illetékességét a Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése és az 2. melléklet 4. pontja állapítja meg.

Székesfehérvár, *elektronikus bélyegző szerint*

Magosi Lajos tő. ezredes
igazgató helyett és nevében

Maincz Tamás
hatósági szolgálatvezető-helyettes

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
35700/41-17/2018.ált.