

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Bakonykúti Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. december 19-én** megtartott **rendkívüli** testületi üléséről.

Az ülés helye: Községháza (Iszkaszentgyörgy, Kossuth tér 1.)

<u>Jelen vannak:</u>	Marics József	polgármester
	Hajdú Csaba	képviselő
	Kaufmann Jenő Antalné	képviselő

<u>Távol maradt:</u>	Szalmási Tamás Ferencné	alpolgármester
	Horváth István	képviselő

<u>Tanácskozási joggal:</u>	Kovács Edit	jegyző
------------------------------------	-------------	--------

Marics József polgármester:

Üdvözölte az ülésen megjelenteket és megállapította, hogy a Képviselő-testület ülése határozatképes, mert a megválasztott 5 fő képviselőből 3 fő testületi tag jelen van, 2 fő munkahelyi elfoglaltsága miatt van távol. Elmondta, hogy a meghívó és a napirendi előterjesztések írásban kiküldésre kerültek a képviselőknek. Megkérdezte, hogy az előterjesztett napirenddel kapcsolatban van-e hozzászólás, észrevétel. Mivel hozzászólás, észrevétel nem volt, javasolta a Képviselő-testületnek a meghívóban szereplő napirend elfogadását.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Bakonykúti Község Önkormányzat Képviselő-testületének 89/2017. (XII.19.) önkormányzati határozata az ülés napirendjének elfogadásáról

Bakonykúti Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. december 19-i rendkívüli ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

Napirend:

1. Javaslat Bakonykúti Településképi Arculati Kézikönyvének elfogadására – a polgármester előterjesztésében
2. Javaslat a településkép védelméről szóló rendelet elfogadására - a polgármester előterjesztésében
3. Javaslat a főépítési tevékenységre vonatkozó megbízási szerződés módosítására - a polgármester előterjesztésében
4. Egyebek

Napirendek tárgyalása

1.) Javaslát Bakonykúti Településképi Arculati Kézikönyvének elfogadására – a polgármester előterjesztésében

Marics József polgármester:

Az arculati kézikönyvvel kapcsolatban elmondta, hogy az Arculati Kézikönyvbe, illetve a településképi rendeletben az egyeztetések során felmerült javaslatok beépítésre kerültek. Voltak olyan észrevételek, amelyek a Helyi Építési Szabályzathoz kapcsolódnak, ezeket majd ott vesszük figyelembe, hiszen a munka a jövő évben folytatódik. A lakosság az egyeztetések során aktív volt, a fórumokon sokan megjelentek, amit pozitívumként értékelt. Természetesen előfordulhat, hogy változtatni kell bizonyos előírásokon, de ez sokkal egyszerűbb eljárás keretében megtehető, mint a helyi építési szabályzat esetében.

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátotta a Településképi Arculati Kézikönyv elfogadására vonatkozó javaslatot.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Bakonykúti Község Önkormányzat Képviselő-testületének 90/2017. (XII.19.) önkormányzati határozata Bakonykúti Településképi Arculati Kézikönyvének elfogadásáról

Bakonykúti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény alapján, Bakonykúti Község Önkormányzat Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 6/2017. (V.30.) önkormányzati rendelete szerinti partnerek, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztés stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti szervek véleményének kikérésével készült, a jelen normatív határozat elválaszthatatlan mellékletét képező Bakonykúti Településképi Arculati Kézikönyvének elfogadási dokumentációját megismerte és azt jóváhagyja.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Marics József polgármester

2.) Javaslat a településkép védelméről szóló rendelet elfogadására - a polgármester előterjesztésében

Marics József polgármester:

A TAK-hoz kapcsolódóan meg kell alkotni a településkép védelméről szóló rendeletet, melyhez az állami főépítész fűzött véleményeket. Jegyző asszony a tervezetet áttekintette, a tervezőkkel együtt a szükséges módosításokat elvégezték. Javasolta a rendelet-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

Bakonykúti Község Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelete a településkép védelméről

A rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve

3.) Javaslat a főépítészeti tevékenységre vonatkozó megbízási szerződés módosítására - a polgármester előterjesztésében

Marics József polgármester:

Ismertette a szerződés módosításának okát, mely szerint számla benyújtása helyett megbízási díj kerül számfejtésre. A bruttó összeg 140.000,- Ft volt, ami a módosítás után bruttó 117.000,- Ft-ra módosul, mert a járulékokat is az önkormányzatnak fizetni.

Hajdú Csaba képviselő:

Kérdése, hogy a főépítész megbízása milyen időszakra szól?

Marics József polgármester:

Válaszában elmondta, hogy most csak a TAK és a településkép védelméről szóló rendelet elfogadásáig szóló megbízásról van szó. A későbbiekben is tervezzük Iszkaszentgyörgy, Isztimér és Kincsesbánya településekkel közösen főépítész alkalmazását, mivel a településképi eljárás ugyanis szakmai hozzáértést kíván.

Hajdú Csaba képviselő:

Véleménye szerint is szükséges a főépítész alkalmazása, különösen Bakonykútiban, ahol még megőrizhető a hagyományos falukép.

Marics József polgármester:

Miután több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátotta a főépítési tevékenységre vonatkozó szerződés módosítását az előterjesztés szerint.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Bakonykúti Község Önkormányzat Képviselő-testületének
91/2017. (XII.19.) önkormányzati határozata
a főépítési tevékenységre vonatkozó megbízási szerződés módosáról**

Bakonykúti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a főépítési tevékenység ellátásra 2017. június 14-én Tarkó Edit főépítésszel kötött megbízási szerződést a csatolt előterjesztés szerinti formában módosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármester, hogy a megbízási szerződésben foglaltaknak megfelelően a főépítési megbízási díj számfejtéséről és kifizetéséről gondoskodjon.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: polgármester

4.) Egyebek

Marics József polgármester:

Tájékoztatta a képviselőket arról, hogy a patak partján megtörtént a veszélyes fák kivágása és kiosztása a rászorulóknak között. Felmerült az a lehetőség, hogy a vastagabb törzseket elszállítják feldolgozásra, de kiderült, hogy nem érné meg, mivel üregesek, értéktelenek. Ezért a Fehérvárcsurgói önkormányzat részére ajánlotta fel, még tárgyalnak a részletekről. A temetőben csak az ünnepek után, 2018. január 8-tól fognak munkát végezni, hogy ne zavarják az ünnepek alatt a megemlékezőket.

Az e-recept bevezetése miatt új számítógépes programra van szükség az orvosi rendelőben, melyhez a rendszergazda a régi gép beszámításával, 30 e Ft ráfizetéssel tud egy megfelelő gépet hozni.

A rendezvények rendben lezajlottak, a Mikulás napi és a karácsonyi rendezvényen is szép számmal voltak jelen és pozitívak a visszajelzések.

Hajdú Csaba képviselő:

A közösségi tér kialakítására vonatkozó pályázat helyzetéről érdeklődött.

Marics József polgármester:

Ismertette a pályázattal kapcsolatos eljárást, melynek keretében kevesebb támogatást ítélték meg, de a kifogást benyújtották és a hiánypótlási felhívásban foglaltaknak is eleget tettek. Egyelőre a döntésről még nincs értesítés.

A problémát az okozza, hogy a konzorciumi partnerként megjelölt egyesület már nem működik, de a helyébe nem tudnak másikat bevonni, mert nem kaptak erről a tényről hivatalos értesítést. Az Isztiméri Polgárőr Egyesület vállalná a partnerséget, amennyiben a pályázatban megjelölt partner írásban is jelzi a visszalépést.

Amint a hiánypótlásra vonatkozó jóváhagyás megérkezik, a tető felújításával megkezdjük a beruházást.

Mivel több napirend nem volt, a polgármester megköszönte az ülésen való részvételt, majd az ülést bezárta.

K. m. f.

Marics József
polgármester

Kovács Edit
jegyző